

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019 ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 23/05/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **M9M0ME6UNO**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/10059	45/6122V01 507	ΠΑΦΟΣ ΣΤΡΟΥΜΠΙ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ : 10 ΣΥΚΙΕΣ : 1	493	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €15.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.560,00							
2.	**0/7303	45/06 572	ΠΑΦΟΣ ΠΟΛΕΜΙ	ΚΟΛΥΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	9700	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €16.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.640,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

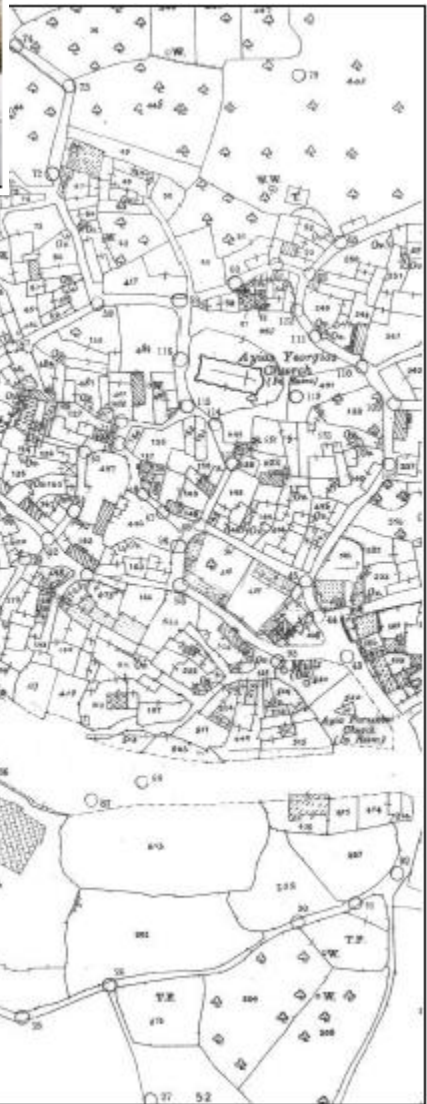
ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 43(1).... ΠΑΦ/0149/15-ΠΑΦ/0821/15
(6/ΕΣ/538/2016)

Ημερομηνία: 12/03/2024

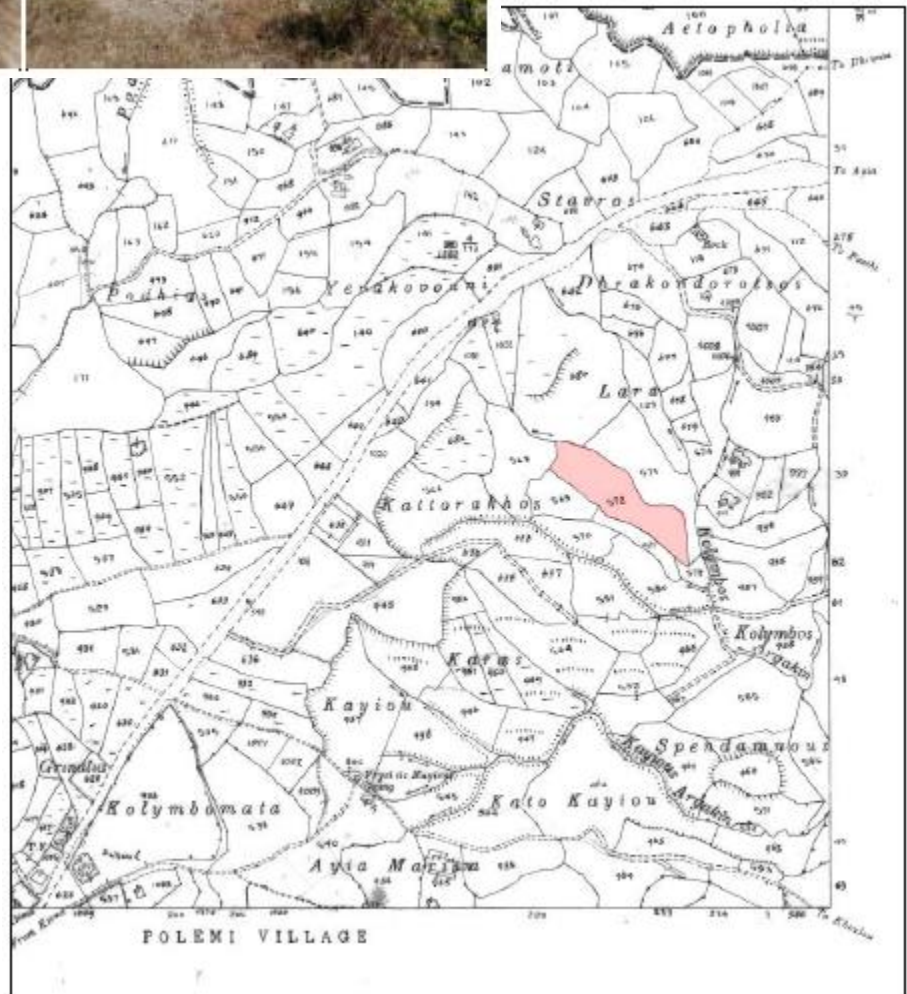
****ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχ.2 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/649/2008). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8343 φύλλο 45 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 957 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτιοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχ.3 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/649/2008). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/9303 φύλλο 45 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 579 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ



Ημερομηνία: 12/03/2024



Ημερομηνία: 12/03/2024